

# COMUNE DI PRIOLO GARGALLO

LIBERO CONSORZIO DI SIRACUSA

OGGETTO: NUOVA TASSA ISTRUZIONE PROGETTI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DEI PROCEDIMENTI URBANISTICI

## DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE N.107 DEL 21.06.2022

	Descrizione	Tassa istruzione (in €)	Diritti Segreteria (in €)
<b>A</b>	<b>PdC – SCIA alternativa e relative sanatorie (fino ad un massimo di € 500) per:</b>		
	- interventi su fabbricati civili e che non incidono su superfici e/o volume.	81,30	
	- interventi di edilizia cimiteriale per tombe di famiglia e similari.	81,30	
	- interventi su immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \leq 450$ mc.	162,60	
	- interventi su immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \geq 450$ mc.	162,60+0,38 €/mc	
	- impianti produttivi aziende artigiane non valutabili in termini di superficie.	216,80	27,10
	- impianti produttivi PMI o grandi industrie non valutabili in termini di superficie.	325,20	
	- varianti: 50% della tassa prevista per l'atto originario.		
<b>B</b>	<b>SCIA e relative sanatorie per:</b>		
	- immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \leq 450$ mc.	56,00	
	- immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \geq 450$ mc.	81,30	
	- impianti produttivi aziende artigianale non valutabili in termini di superficie.	162,60	
	- impianti produttivi PMI o grandi industrie non valutabili in termini di superficie.	162,60	16,30
	- varianti: 50% della tassa prevista per l'atto originario.		
<b>C</b>	<b>CILA , CILAS per</b>		
	- interventi su immobili residenziali.	56,00	
	- interventi su immobili produttivi e relativi impianti (compreso artigianato).	108,40	
	- interventi su immobili produttivi e relativi impianti (piccola e media industria,	162,60	
	- interventi per edilizia cimiteriale e tombe di famiglia.		
	- varianti: 50% della tassa prevista per l'atto originario.	56,00	
<b>D</b>	<b>Altri tipi di titoli edilizi (PdC, SCIA) e relative sanatorie per:</b>		
	- Impianti telefonia e similari fino a 20 W.	216,80	
	- Impianti telefonia e similari oltre i 20 W.	542,00	
	- varianti: 50% della tassa prevista per l'atto originario.		16,30
<b>E</b>	<b>SCIA - Impianti fotovoltaici</b>		
	- Impianti fotovoltaici e similari a terra fino a 1,00 megawat in aree industriali e non.	542,00	
	- Impianti fotovoltaici e similari su tetti di edifice da 51 KW fino 1,00 megawat	216,80	
	- varianti: 50% della tassa prevista per l'atto originario.		16,30
<b>F</b>	<b>DILA - Per impianti fotovoltaici di revamping e repowering (fino ad un massimo di € 2.000,00)</b>		
	- Impianti fotovoltaici e similari da 1,00 a 5,00 megawat.	542,00	
	- Impianti fotovoltaici e similari da 5,00 e fino a 30,00 megawat.	€ 1.000,00	
	- varianti: 50% della tassa prevista per l'atto originario.		

<b>G PAS - Procedura abilitativa semplificata (fino a un massimo di € 2.500,00)</b>			
- Impianti fotovoltaici e similari da 1,00 a 5,00 megawat.		700,00	
- Impianti fotovoltaici e similari da 5,01 a 20,00 megawat.		700,00 + € 0,15 * ogni kw > 5	
- varianti: 50% della tassa prevista per l'atto originario.			
<b>H Segnalazione certificata di agibilità (fino ad un massimo di € 500) per:</b>			
- immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \leq 450$ mc calcolati per singola unità immobiliare		56,00 * ogni unità immobiliare	
- immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \geq 450$ mc calcolati per singola unità immobiliare		56,00 * ogni unità immobiliare + € 0,22 * ogni mc > 450	
<b>I Deposito tipo di frazionamento</b>			
- fino a 5 particelle.		43,40	
- superiore a 5 particelle		43,40 + 3,60 * ogni particella > 5	
<b>L Verbali di allineamento e quote per:</b>			
- interventi su immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \leq 450$ mc.		27,10	
- interventi su immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \geq 450$ mc.		56,00	
<b>M Altre certificazioni e/o attestazioni in materia edilizia e urbanistica</b>			
- (certificato per svincolo polizza fidejussoria, certificato di inesistenza vincoli, vulture di progetti e/o atti rilasciati dall'Ente, ecc).		38,00	
<b>N Piani urbanistici attuativi di iniziativa privata (fino ad un massimo di € 1.500)</b>			
- piani e relative varianti con volumetria complessiva fino a mc. 1000.		542,00	
- piani e relative con volumetria complessiva superiore a mc. 1000.		542+0,22€/mc	27,10
- pareri di massima per piani attuativi: tassa di riferimento ridotta al 50%			
<b>O Certificato di destinazione urbanistica (max. 8 p.lle per ogni certificato)</b>			
- fino a 5 particelle.		43,40	
- da 6 a 8 particelle.		54,30	
<b>P Riproduzione Copie Atti</b>			
- Quota Fissa		€10,00	
- Copie formato A4		€ 0,20* pagina	
- Copie formato A3		€ 0,40*pagina	

#### **LEGENDA**

CILA - Comunicazione di inizio lavori asseverata.

CILA - Superbonus- Comunicazione inizio lavori asseverata per gli interventi di cui al D.L.34/2020.

SCIA - Segnalazione certificata inizio attività.

SCIA G - Segnalazione certificata inizio attività alternativa al permesso di costruire.

PAS - Procedura abilitativa semplificata.

DILA - Dichiarazione inizio lavori asseverata.

SCA - Segnalazione certificata agibilità.

I titoli edilizi che vanno in bollo sono - PdC, SCIA, SCIA alternativa al PdC e SCA.