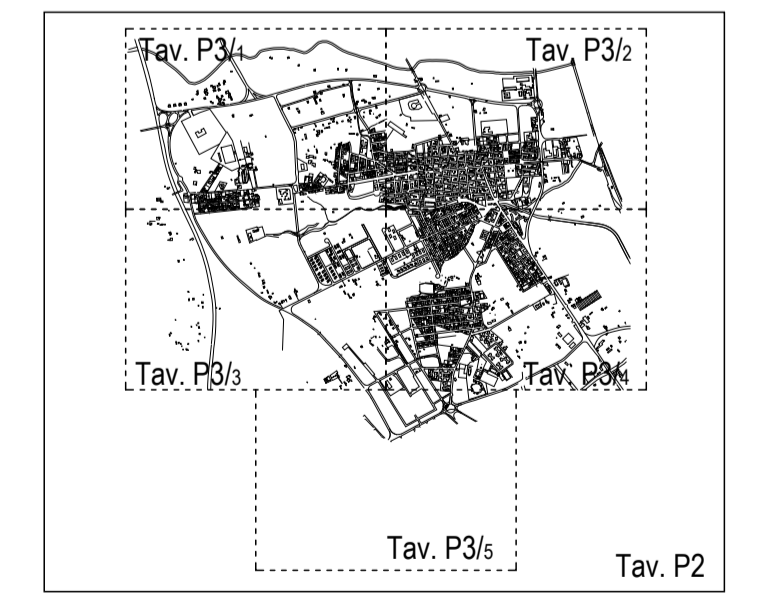


LEGENDA

Aree con immobili oggetto di tutela		
A Centro storico	Aa-0 Vincoli Archeologici (D.lgs. 42/2004, art. 10, ex 1089/39)	Aa-0 Aree e siti di interesse archeologico (D.lgs. 42/2004 e s.m.i. art.134, lett. b) e art. 142)
A1 Barriera dei Monti Climiti	A1-0 Fabbricati isolati di pregio	Am-0 Masserie e costruzioni rurali
Aree per insediamenti residenziali		
B Abitato completamente edificato	Be Abitato di recente edificazione	Be Aree con edilizia residenziale pubblica
Cc Zona C con completamento e saturazione	Cc Zona C con edilizia residenziale pubblica	Ct Zona C soggetta a piano di lottizzazione convenzionata
Cr Zona C normata da prescrizioni esecutive	Cr Zona C con edificazione sparsa, da assoggettare a piano di recupero urbanistico	Cu Aree urbane marginali di ricucitura territoriale, ad edificazione rada
Aree per insediamenti produttivi		
D1 Aree normate dal piano ASI (grandi industrie)	D2 Altre aree normate dal piano ASI	D3 Insediamenti produttivi sparsi, già esistenti nel territorio
D4 Aree normate dal Piano particolareggiato per gli insediamenti Produttivi (P.I.P.)	D5 Aree per piccole e medie industrie da assoggettare a piano attuativo	D6 Aree per ricettività turistico-bergberghera
D7 Aree normate dal Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo	D8 Aree ed attrezzature, anche a carattere tecnologico, per la gestione di servizi generali	D9 Impianti di distribuzione carburanti
E Zona agricola	Er Zona di verde agricolo differenziato	
Servizi urbani per gli insediamenti residenziali (Art. 3 del D.M. 1444/68)		
Fic Attrezzature di interesse comune	Fip Aree per l'istruzione pubblica	Fs Spazi pubblici attrezzati
P Aree per parcheggi		
Altre attrezzature		
Gc Area cimiteriale	Ge Servizi extraurbani e/o di competenza del Consorzio ASI	Gp Parchi urbani e territoriali
Viabilità e trasporti		
1 Viabilità di piano (nuova o in ampliamento)	2 Viabilità minore, strade vicinali, ecc. (vincolo conformativo e non ablativo)	3 Fascia di rispetto stradale
1 Ferrovia Catania-Siracusa	1 Fascia di rispetto ferroviario	
1 Autostrade	2 Strade statali o provinciali	3 Strade comunali
Vincoli vari		
1 Fascia di rispetto di fiumi e torrenti	1 Fascia di rispetto cimiteriale	1 Grandi elettrodoti e relative DPA (distanze di prima approssimazione)
1 Zone boschive (inedificabilità assoluta) di cui alla L.R. 16/96 e al D.Lgs. 227/2001	1 Area di rispetto delle zone boschive (inedificabilità assoluta) di cui alla Legge 9 dicembre 1998, n. 426, e s.m.i.	1 Sito di Interesse Nazionale di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 426, e s.m.i.
1 Impianti di captazione idrica e relativa fascia di rispetto	1 Inedificabilità per motivi geomorfologici (frane, dissesti, ecc.) o idraulici (rischio esondazione e similari)	

COMUNE DI PRIOLO GARGALLO
(Prov. di Siracusa)

REVISIONE GENERALE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE



Elaborazione ed aggiornamento cartografico eseguito dall'U.T.C. (Arch. V. Miconi, Geom. D. Bucca, Geom. B. Indriolo, Geom. G. Rametta, Geom. P. Scalogna)

I tecnici comunali progettisti:
Dott. Arch. Vincenzo Miconi
Dott. Ing. Salvatore Ullio

Visto: Il Sindaco

Elaborazione originaria:
Gennaio 2012

Zonizzazione del centro urbano
(quadro d'insieme)

Tav. P2
Scala 1:5.000

N.B. Come prescritto dall'A.R.T.A. con il D.D.G. n. 357 del 03/11/2015 di approvazione del piano, sul presente elaborato sono stati riportati, oltre alla zonizzazione di progetto, tutti i vincoli vigenti. Per una più puntuale ed agevole lettura del regime vincolistico del territorio comunale deve comunque farsi riferimento anche alle tavv. 6, 7 e 8 dello strumento urbanistico.