

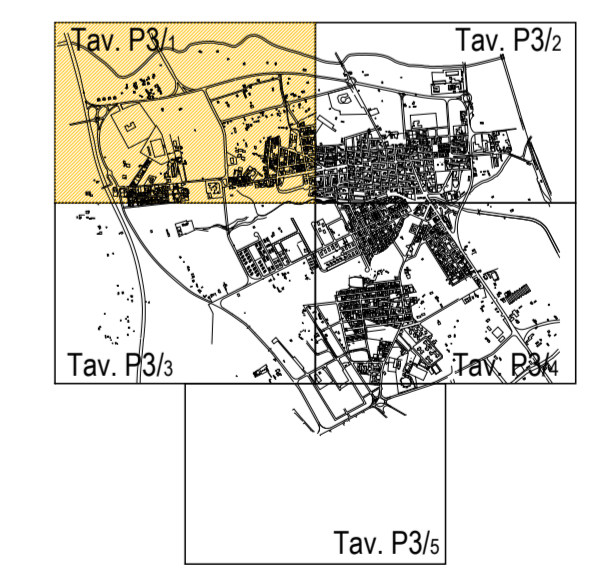
N.B. Come prescritto dall'A.R.T.A. con il D.D.G. n. 357 del 03/11/2015 di approvazione del piano, sul presente elaborato sono stati riportati, oltre alla zonizzazione di progetto, tutti i vincoli vigenti. Per una più puntuale ed agevole lettura del regime vincolistico del territorio comunale deve comunque farsi riferimento anche alle tavv. 6, 7 e 8 dello strumento urbanistico.

LEGENDA

- Aree ed immobili oggetto di tutela**
- A** Centro storico
 - A1** Barriera dei Monti Climiti
 - Aa-0** Vincoli Archeologici (D.Lgs. 42/2004, art. 10, ex 1089/99)
 - Ar-0** Fabbricati isolati di pregio
 - Aa-0** Aree e siti di interesse archeologico (D.lgs. 42/2004 e s.m.i., art. 134, lett. b) e art. 142)
 - Am-0** Masserie e costruzioni rurali
- Aree per insediamenti residenziali**
- B** Abitato completamente edificato
 - B1** Abitato di recente edificazione
 - Be** Aree con edilizia residenziale pubblica
 - Cc** Zona C di completamento e saturazione
 - Ce** Zona C con edilizia residenziale pubblica
 - Cl** Zona C soggetta a piano di lottizzazione convenzionata
 - Cp** Zona C con edificazione sparsa, da assoggettare a piano di recupero urbanistico
 - Cr** Zona C con edificazione sparsa, da assoggettare a piano di recupero urbanistico
 - Cu** Aree urbane marginali di ricucitura territoriale, ad edificazione rada
- Aree per insediamenti produttivi**
- D1** Aree normate dal piano ASI (grandi industrie)
 - D2** Altre aree normate dal piano ASI
 - D3** Insediamenti produttivi sparsi, già esistenti nel territorio
 - D4** Aree normate dal Piano particolareggiato per gli insediamenti Produttivi (P.I.P)
 - D5** Aree per piccole e medie industrie da assoggettare a piano attuativo
 - D6** Aree per ricettività turistico-alberghiera
 - D7** Aree ed attrezzature, anche a carattere tecnologico, per la gestione di servizi generali
 - D8** Aree ed attrezzature, anche a carattere tecnologico, per la gestione di servizi generali
 - D9** Impianti di distribuzione carburanti
 - E** Zona agricola
 - Er** Zona di verde agricolo differenziato
- Servizi urbani per gli insediamenti residenziali (Art. 3 del D.M. 1444/68)**
- Fic** Attrezzature di interesse comune
 - Fip** Aree per l'istruzione pubblica
 - Fs** Spazi pubblici attrezzati
 - P** Aree per parcheggi
 - Gc** Aree per cimiteri
 - Ge** Servizi extraurbani e/o di competenza del Consorzio ASI
 - Gp** Parchi urbani e territoriali
- Viabilità e trasporti**
- 1** Viabilità di piano (nuova o in ampliamento)
 - 2** Viabilità minore, strade vicinali, ecc. (vincolo conformativo e non ablativo)
 - 3** Autostrade
 - 1** Strade statali o provinciali
 - 2** Ferrovie Catania-Siracusa
 - 3** Fascia di rispetto stradale
 - 1** Strade comunali
 - 2** Fascia di rispetto ferroviario
- Vincoli vari**
- Fascia di rispetto di fiumi e torrenti
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Zone boschive (inedificabilità assoluta) di cui all'art. 10 della L. n. 16/96
 - Area di rispetto delle zone boschive (inedificabilità assoluta) di cui all'art. 10 della L. n. 16/96
 - Impianti di captazione idrica e relativa fascia di rispetto
 - Grandi elettrodoti e relative DPA (distanze di prima approssimazione)
 - Sito di Interesse Nazionale di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 426, e s.m.i.

COMUNE DI PRIOLO GARGALLO
(Prov. di Siracusa)

REVISIONE GENERALE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE



Elaborazione ed aggiornamento cartografico a cura dei tecnici comunali: Arch. V. Miconi, Geom. D. Bucca, Geom. B. Indriolo, Geom. G. Rametta, Geom. P. Scalogna

I tecnici comunali progettisti:
Dott. Arch. Vincenzo Miconi
Dott. Ing. Salvatore Uilo

Visto: Il Sindaco

Elaborazione originaria:
Gennaio 2012

**Zonizzazione del centro urbano
(zona nord-ovest)**

Tav. P3/1
Scala 1:2.000