



COMUNE DI PRIOLO GARGALLO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

C.A.P.: 96010

SETTORE VIII
(AREA TECNICA - SERVIZI URBANISTICI)

C.F.: 00282190891

SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO

ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER LA MANUTENZIONE DELLE FACCIATE DEI FABBRICATI DI TIPO RESIDENZIALE NELLE Z.T.O. A, B, B1 – ANNO 2024

In esecuzione a quanto previsto dal relativo Regolamento comunale approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 05/09/2024, così come emendato, il Comune di Priolo Gargallo emana il presente Schema di avviso pubblico definito come segue.

OGGETTO

Il Comune di Priolo Gargallo, nel quadro delle iniziative per il recupero del patrimonio edilizio esistente, eroga contributi per la manutenzione delle facciate dei fabbricati di tipo residenziale nelle Z.T.O. A, B e B1.

I contributi verranno erogati sulla base di requisiti, criteri e parametri di cui al presente Avviso e al citato Regolamento, fino all'esaurimento dell'apposito fondo stanziato dall'amministrazione comunale a valere sul bilancio di previsione per l'esercizio in corso.

Le istanze non soddisfatte per insufficienza di risorse, se aventi titolo, rimarranno inserite in graduatoria e potranno essere successivamente esitate nel caso di scorrimento della graduatoria, ovvero per integrazione delle risorse finanziarie, a condizione che i lavori non siano stati iniziati alla data di concessione del contributo.

TIPI DI INTERVENTO FINANZIABILI

Le iniziative per le quali è possibile richiedere il contributo economico sono gli interventi diretti alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle facciate dei fabbricati ubicati in zone omogenee classificate nel vigente P.R.G. A, B e B1 prospicienti pubblica via, e comprendono, a seconda dello stato di degrado, le seguenti categorie di lavori:

- Intonacatura e tinteggiatura ex novo;
- Demolizione e rifacimento dell'intonaco esistente e tinteggiatura;
- Adeguamento facciate alle norme previste da PRG per le zone A, B e B1;
- Completamento prospettico e tinteggiatura.

TERMINI E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI CONTRIBUTO

Le domande per la concessione dei contributi, redatte sulla base del modello "Allegato B" debitamente firmate dal richiedente in forma leggibile e per esteso, unitamente alla documentazione richiesta, dovranno essere inoltrate dagli aventi diritto a norma dell'approvato Regolamento (Allegato A), **entro le ore 12:00 del giorno 12/11/2024** secondo quanto disposto dall'avviso pubblico sul sito istituzionale del Comune di Priolo Gargallo <http://ww.comune.priologargallo.sr.it/>, in busta chiusa e indirizzata al Comune di Priolo Gargallo (SR), con apposizione del nome, cognome e indirizzo del richiedente e la seguente indicazione: "RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER LA MANUTENZIONE DELLE FACCIATE".

La domanda, redatta in carta semplice, dovrà essere inoltrata secondo una delle seguenti modalità:

- a. Presentata direttamente all'Ufficio Protocollo generale dell'Ente, a tal fine farà fede la data del timbro apposto sulla domanda dall'Ufficio Protocollo;
- b. Mediante corriere o Raccomandata a/r indirizzata al comune di Priolo Gargallo Servizio Protocollo, via N. Fabrizi snc, Priolo Gargallo 96010 (SR)

c. Mediante posta elettronica certificata (PEC) intestata al richiedente, all'indirizzo PEC ufficio.protocollo@pec.comune.priologargallo.sr.it .

La validità della trasmissione e ricezione del messaggio di posta elettronica certificata è attestata rispettivamente dalla ricevuta di avvenuta consegna.

Il modello di domanda di partecipazione alla procedura di erogazione del contributo dovrà essere presentato come previsto dal richiamato "Allegato B" e inviato tramite la propria personale ed intestata casella di posta elettronica certificata, purché lo stesso allegato sia sottoscritto con firma digitale oppure con sottoscrizione autografa in calce e corredato di tutti i documenti richiesti.

In fase d'istruttoria, ove se ne accerti la necessità, potrà richiedersi, per una sola volta, eventuale integrazione alla documentazione inoltrata.

REVOCA DEL CONTRIBUTO

Si procederà alla revoca del contributo qualora in sede di controllo si riscontri la mancanza di uno dei requisiti richiesti, ovvero il mancato rispetto di uno degli impegni previsti da Regolamento per l'accesso al contributo medesimo.

La revoca del contributo comporta la restituzione delle somme ricevute a titolo di contributo, maggiorate degli interessi semplici calcolati a tasso legale.

Nel caso di domanda congiunta, la presenza di cause di revoca di cui al comma 1 relativamente ad uno solo dei richiedenti comporta la revoca per intero del contributo.

La restituzione delle somme percepite, maggiorate degli interessi semplici calcolati al tasso legale, dovrà avvenire entro il termine di 45 giorni dalla comunicazione della revoca.

CONTROLLI

Il controllo sulle dichiarazioni sostitutive rese verrà effettuato su tutte le domande presentate.

Al fine di esercitare il controllo, l'Ufficio preposto potrà chiedere ai beneficiari dei contributi l'esibizione di qualsiasi documentazione ritenuta necessaria.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali dei soggetti che presentano istanza di contributo va autorizzato sottoscrivendo e inviando l'Allegato C, ed è effettuato dal Comune di Priolo Gargallo in conformità alle vigenti normative.

NORME FINALI

Per tutto quanto non esplicitamente previsto dal presente avviso si fa riferimento al Regolamento approvato ed ai rispettivi Allegati nonché, per analogia, alle norme di legge e regolamenti vigenti.

Il Comune si riserva la facoltà di prorogare i predetti termini.

Ulteriori informazioni relative al procedimento, oltre che la richiesta di modulistica per la presentazione delle istanze possono essere inoltrate al RUP, Arch. Dario Scinardi, c/o il Settore VIII – Area Tecnica – Urbanistica, Comune di Priolo Gargallo, via N. Fabrizi snc (tel. 0931779253). Si specifica che per qualsiasi richiesta di chiarimento e/o informativa inerenti la procedura in questione, l'Ufficio suddetto riceverà esclusivamente nella giornata di giovedì nella fascia oraria 15:30/17:00.

Con la partecipazione al bando è implicita da parte dei partecipanti l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le condizioni e clausole previste dal presente bando e dal connesso Regolamento.

L'esito della procedura, come ogni altro atto connesso e/o collegato, troverà giusta pubblicazione anche sul sito internet del Comune di Priolo Gargallo (<http://www.comune.priologargallo.sr.it>).